

D 46226435  
780

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,  
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.1184/2012-Pa  
Č.J.: MUZN 14580/2012  
VYŘIZUJE: Zdeňka Paseková  
TEL.: 515 216 262  
E-MAIL: pasekova@muznojmo.cz

DATUM: 23.2.2012

**ROZHODNUTÍ  
STAVEBNÍ POVOLENÍ**

<b>SÚS JmK - oblast Znojmo</b>	
Č.j.:	2745 / 2012
6. ún.	29 -02- 2012
25	
Počet příloh/listů:	
K vyřízení:	20

V

**Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojme, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 23.1.2012 podal

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČ 70932581,  
Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

**s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

**III/4121 Kuchařovice - Znojmo 2. stavba**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3773/1, 3779, 3816/1, 3901/1, 5507, 5508/1, 5590/18 v katastrálním území Znojmo-město.

Stavba obsahuje:

- C 403 Přeložka kabelů NN Znojmo
- C 404 Přeložka vedení NN Znojmo
- C 405 Přeložka VO
- C 411 Přeložka MTS Znojmo
- C 421 Přeložka DK

**Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval ing. Pavel Gerych, Osvědčení o autorizaci vedené pod č. ČKAIT - 1000694; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Vytýčení prostorové polohy stavby
  - b) Po předání a převzetí stavby od dodavatele = závěrečná kontrolní prohlídka



4. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, kterého investor oznámí stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, před zahájením stavby.
7. Na pozemky dráhy nebude ukládán žádný vzniklý odpad a vytěžený materiál, stavba v řešeném území nesmí narušit stabilitu drážního tělesa dotčené železniční trati, provozuschopnost drážních zařízení a bezpečnost železničního provozu, při realizaci stavby je nutno respektovat nově položenou trasu stavby :elektrizace traťového úseku vč.PEÚ Šatov-Znojmo.
8. Stávající soliterně rostoucí ovocné stromy podél komunikace budou pokud možno zachovány. Při provádění stavby bude respektované ČSN 83 9061-Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. V případě nezbytného kácení dřevin, rostoucích mimo les je nutno vyžádat si povolení dle §8, odst.1, zák.č.114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody v platném znění, u příslušného orgánu ochrany přírody.
9. Zahájení zemních prací oznámit správcům jednotlivých sítí technické infrastruktury s dostatečným předstihem, při realizaci bude dodržena ČSN 73 6005, před záhozem budou přizváni zástupci jednotlivých správců sítí ke kontrole, v ochranných pásmech dbát zvýšené opatrnosti a práce provádět ručně, v případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození, před zahájením výkopových prací je nutno požádat o vytýčení inž. sítí u jednotlivých správců těchto sítí, výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklopy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací. Před zásypem budou přizváni ke kontrole zástupci jednotlivých správců IS a jejich odsouhlasení bude poznačeno do stavebního deníku. Výstavbou a provozem nesmí být ovlivněn provoz v jednotlivých sítích technické infrastruktury.
10. S odpady, které budou při stavebních pracích vznikat, bude nakládáno v souladu se zák.č.185/2001 Sb.,o odpadech a s předpisy souvisejícími. V průběhu stavebních prací bude vedena evidence všech vzniklých odpadů v rozsahu ust. §21, vyhl.č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Její kopie, včetně kopií o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena při kolaudaci stavby. Pokud budou v rámci stavby vznikat nebezpečné odpady (např.15 01 10 - obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné), musí mít realizační firmy před zahájením prací platný souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady dle ust. §16, odst.3, zák.č.185/2001Sb., o odpadech, vydaný místně příslušným orgánem státní správy, jimž je OŽP MÚ Znojmo s rozšířenou působností, případně OŽP KÚ Jihomoravského kraje.
11. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zák. č.309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení, při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
12. Stavba musí splňovat technické požadavky na výstavbu dle zvláštního právního předpisu tj. vyhl. č.268/2009 Sb. upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
13. Při realizaci stavby budou bourací, výkopové a stavební práce prováděny s důrazem na max. snížení negativního vlivu stavby na okolní zástavbu, tj. zejména zajištění max. snížení hlučnosti a prašnosti.
14. V případě potřeby je stavebník povinen požádat nejpozději před zahájením prací o povolení skládky, případně jiného využití veřejného prostranství na odboru rozvoje MÚ ve Znojmě.
15. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zák. 309/2006 Sb., a NV č. 591/2006Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:  
Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace.  
Vyřešení způsobu provedení případných křižovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.



V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle §46 odst. 8) zákona č. 458/2000Sb. V platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny: c) provádět činnosti, které by mohli ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovali přístup k těmto zařízením

Po dokončení stavby připomínáme, že je dále zakázáno: a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce c) u nadzemního vedení nechat růst porosty nad výšku 3m d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.

Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultováno s příslušnou Regionální správou sítě NN a VN( dále jen RSS VN a NN), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodového zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultováno s RSS VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultováno s útvarem Ochrany, automatiky a přenosy.

Veškeré práce s mechanizací, jejíchž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110kV je nutno provádět beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.

Objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR.

Provádění veškerých zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s největší opatrností.

Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

Prizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány náklady investora stavby.

Neporušení stability a podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.

16. Zemní práce budou prováděny do hloubky max.570mm u komunikace, 420mm u vjezdů a 350mm u vjezdů ke garážím a zahradám, veškeré stavební části a prvky budou situovány mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení, k závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen písemný doklad o kontrole dodržení podmínek stanoviska JMP a.s., ze dne 29.7.2011
17. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zák. č.309/2006 Sb. - požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích, při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, další úkoly zadavatele stavby, jejího zhotovitele, fyzické osoby a koordinátora BOZP na staveništi, dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení, při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, a nařízení vlády č.362/2005 Sb. o bezpečnosti práce na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
18. Před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení veškerých podzemních zařízení tak, aby nedošlo k jejich poškození.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno



**Odůvodnění:**

Dne 23.1.2012 podal stavebník Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 11.8.2008, pod č.j.MUZN 65179/2008 a jeho platnost byla prodloužena rozhodnutím stavebního úřadu vydaným dne 25.11.2010, pod č.j.MUZN 103500/2010.

Stavební úřad, v souladu s ust. § 112, odst. 1, zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 109, stavebního zákona, tj.

Stavebník - Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Vlastníci pozemků dotčených vedením přeložek sítí technické infrastruktury

parc.č. 5590/18, k.ú. Znojmo-město - Zemědělská vodohospodářská správa, Hlinky č.p. 131/60, Brno-střed, Staré Brno, 603 00 Brno 3

parc.č. 3773/1, 3779, 3816/1, 3901/1, k.ú. Znojmo-město - Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, IČ 00293881, Odbor investic a správy nemovitostí, Obroková č.p. 2/10, 669 02 Znojmo 2

vlastník sousední parcely

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm

správci sítí technické infrastruktury –

Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhsfc9

E.ON Česká republika s.r.o., IČ 25733591, Regionální engineering Znojmo, IDDS: 3534cwz

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IČ 49455842, divize Znojmo, IDDS: siygxm

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Doklady předložené k řízení:

- 2 paré projektové dokumentace
- Smlouva o právu provést stavbu č. 90/OPM/663/2009, ze dne 6.1.2010
- Smlouva o právu provést stavbu č. 9-T-2010, ze dne 22.2.2010
- Závazné stanovisko ČR MO – BUSS Brno ze dne 24.8.2011
- Stanovisko architektky Města Znojma ze dne 27.5.2009
- Závazné stanovisko HZS JmK ÚO Znojmo ze dne 15.4.2009
- Vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 3.9.2010
- Vyjádření Jihomoravská plynárenská, a.s., ze dne 29.7.2011
- Vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o., ze dne 25.8.2009
- Vyjádření MÚ OŽP Znojmo ze dne 4.6.2009
- Souhlas ke zřízení stavby - Drážní úřad Olomouc ze dne 28.5.2009
- Souhrnné stanovisko SŽDC Brno ze dne 11.5.2009
- Vyjádření Zemědělské vodohospodářské správy, prac. Znojmo ze dne 3.6.2009
- Vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s., ze dne 17.6.2009
- Vyjádření MÚ OD Znojmo ze dne 17.6.2009
- Vyjádření ČD-Telematika ze dne 22.9.2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jihomoravský kraj zast.SÚS JmK,p.o.k.,oblast Znojmo, Zemědělská vodohospodářská správa, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Jihomoravská plynárenská,a.s., E.ON Česká republika s.r.o., Regionální engineering Znojmo, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, Odbor investic a správy nemovitostí

### **Poučení účastníků:**

Území na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy, proto je nutno s 30-ti denním předstihem oznámit termín zahájení zemních prací Archeologickému ústavu AV ČR.

Proti tomuto rozhodnutí k se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3/5, podáním u zdejšího správního orgánu.

První den lhůty je den následující po dni oznámení. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

**Zdeňka Paseková**  
referent odboru výstavby

### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

Jihomoravský kraj zast.SÚS JmK,p.o.k.,oblast Znojmo, IDDS: k3nk8e7

Zemědělská vodohospodářská správa, Hlinky č.p. 131/60, Brno-střed, Staré Brno, 603 00 Brno 3

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm

Jihomoravská plynárenská,a.s., IDDS: yhsfc9



E.ON Česká republika s.r.o., IČ 25733591, Regionální engineering Znojmo, IDDS: 3534cwz  
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IČ 49455842, divize Znojmo, IDDS: siygxm  
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h  
Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, IČ 00293881, Odbor investic a správy nemovitostí, Obroková č.p.  
2/10, 669 02 Znojmo 2

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, odbor životního prostředí, náměstí Armády č.p. 1213/8, 669 02  
Znojmo 2

Drážní úřad Olomouc, IČ 61379425, sekce stavební, IDDS: 5mjaatd

## Odesílatel

Název: Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo, CZ

ID schránky: ns4a987

Typ schránky: OVM

## Příjemce

Název: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 5/3, 60182 Brno, CZ

Dodáno: 28.2.2012, 11:42:16

## Obecné informace

Věc: rozhodnutí - stavební povolení: III/4121 Kuchařovi

Zmocnění: 0 / 0 § odstavec písmeno

Naše č. j.: MUZN 14580/2012

Naše sp. zn.: SMUZN 1184/2012 VÝST/Dj

Vaše č. j.: Nebylo zadáno

Vaše sp. zn.: Nebylo zadáno

K rukám: Nebylo zadáno

Do vl. rukou: ☐Zakázáno doručení fikcí: ☐

## Přílohy

2012-1184.pdf